

	Položka osnovy	Popis položky
1.	Název úkonu	Územní rozhodnutí
2.	V jakém případě ve věci jednat	Umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu. Územním rozhodnutím je rozhodnutí o: - umístění stavby nebo zařízení, - změně využití území, - změně vlivu užívání stavby na území, - dělení nebo scelování pozemků, - ochranném pásmu.
3.	Charakteristika úkonu	Územní řízení je upraveno v § 79 - 94i stavebního zákona.
4.	Výsledek úkonu	Územní rozhodnutí, kterým umísťuje stavba, stanovují způsoby využití území, vymezují podmínky pro změny v užívání stavby, pro dělení a scelování pozemků, vymezují se ochranná pásma.
5.	Kdy věc řešit	O územní rozhodnutí je možné požádat v případě umístění nových staveb a jejich změn (nástavba, přístavba), dělení a scelování pozemků, změn využití území, při vymezování ochranných pásem, pro změny vlivu užívání staveb na území. Rozhodnutí o umístění stavby nevyžadují stavby a zařízení, uvedené v ust. § 79, odst. (2) a odst. (5) stavebního zákona.
6.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Žádost se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 1–5 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Formuláře jsou dostupné na webu MMR ČR, https://www.mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/vzory-a-formulare . Povinné přílohy následně doložit osobně na podatelnu nebo zaslat poštou.
7.	Co je nutné doložit při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	Žádost se podává na předepsaném formuláři, který je uvedený v příloze č. 1–5 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Formuláře jsou dostupné na webu MMR ČR, https://www.mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/vzory-a-formulare , případně osobně vyzvednout na odboru stavebním ÚMČ Brno-Bystrc. Žádost je nutno doložit povinnými přílohami.
8.	Kde a jakým způsobem lze úkon iniciovat elektronicky	Žádost o územní rozhodnutí s uznávaným elektronickým podpisem na příslušném formuláři na elektronickou adresu podatelna@bystrc.cz , nebo datovou schránkou, ID: 6kibw39. Povinné přílohy následně doložit osobně na podatelnu nebo zaslat poštou.

9.	Kde a jakým jiným způsobem než elektronicky lze úkon iniciovat	Žádost o územní rozhodnutí na příslušném formuláři, doloženém přílohami, podat osobně na podatelnu nebo zaslat poštou na Úřad městské části Brno-Bystrc, stavební úřad, Nám. 28.dubna 60, 635 00 Brno.
10.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené elektronicky	Za vydání územního rozhodnutí se vyměřují správní poplatky dle z. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích. Poplatek je možné uhradit v hotovosti nebo převodem na účet úřadu, bankovní údaje jsou vždy uvedeny ve výzvě stavebního úřadu.
11.	Výše poplatku při iniciaci úkonu provedené jinak než elektronicky	Za vydání územního rozhodnutí se vyměřují správní poplatky dle z. č. 634/2004 sb., o správních poplatcích v platném znění. Poplatek je možné uhradit v hotovosti nebo převodem na účet úřadu, bankovní údaje jsou vždy uvedeny ve výzvě stavebního úřadu.
12.	Výše dávky nebo jiného plnění, pokud je předmětem úkonu	nejsou
13.	Opravné prostředky	Proti územnímu rozhodnutí je možné podat odvolání v souladu s ust. § 83 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), a to do 15 dnů od jeho oznámení, k odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna prostřednictvím stavebního úřadu Brno-Bystrc.
14.	Časté dotazy	
15.	Sankce	Sankce jsou uvedeny v § 178, odst. 1 a 3 stavebního zákona.
16.	Působnost	Státní správa vykonávaná v přenesené působnosti.
17.	Oblast	Stavební a správní právo.
18.	Klíčová slova	Územní rozhodnutí .
19.	Počátek platnosti popisu úkonu	23.7.2021
20.	Konec platnosti popisu úkonu	není určen, nestanoven
21.	Výsledek úkonu vedený v základním registru nebo v agendovém informačním systému	Není veden v základním registru nebo v agendovém informačním systému